

<b>Sitzungsprotokoll</b>
--------------------------

<b>Gemeinde Oelixdorf</b>						
<b>Gremium</b> <b>Gemeindevertretung</b>						
<table><thead><tr><th><b>Tag</b></th><th><b>Beginn</b></th><th><b>Ende</b></th></tr></thead><tbody><tr><td><b>17.02.2016</b></td><td><b>19.30 Uhr</b></td><td><b>20.10 Uhr</b></td></tr></tbody></table>	<b>Tag</b>	<b>Beginn</b>	<b>Ende</b>	<b>17.02.2016</b>	<b>19.30 Uhr</b>	<b>20.10 Uhr</b>
<b>Tag</b>	<b>Beginn</b>	<b>Ende</b>				
<b>17.02.2016</b>	<b>19.30 Uhr</b>	<b>20.10 Uhr</b>				
<b>Ort</b> <b>Feuerwehrgerätehaus, Oberstraße 56 in Oelixdorf</b>						

Sitzungsteilnehmer siehe beiliegendes Teilnehmerverzeichnis.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen, die Bestandteil dieses Protokolls sind.

gez. Heuberger  
- Vorsitzender -

gez. Wingertszahn  
- Protokollführer -

## Teilnehmerverzeichnis

zum Protokoll der Sitzung  
der **Gemeindevertretung Oelixdorf**

**am 17.02.2016**

Mitglieder:	anwesend	
	<u>ja</u>	<u>nein</u>
CDU Manfred Bertermann	<b>x</b>	
Anne Kahl	<b>x</b>	
Jörgen Heuberger    Bürgermeister	<b>x</b>	
Thies Möller            2. stellv. Bgm. -	<b>x</b>	
Martin Rentz	<b>x</b>	
Michael Gohr	<b>x</b>	
Kathrin Pfeiffenberger	<b>x</b>	
SPD Gero Pulmer            - 1. stellv. Bgm. -	<b>x</b>	
Rainer Gosau	<b>x</b>	
Björn Warnke	<b>x</b>	
Gisela Albrecht	<b>x</b>	
FDP Walter Broocks	<b>x</b>	
Jürgen Gripp	<b>x</b>	

**Ferner anwesend:**

Herr Architekt Eik Siemen ab 19.40 Uhr

Herr Wingertszahn als Protokollführer

**Gemeinde Oelixdorf**  
- Gemeindevertretung -



Chaussee 31  
25524 Oelixdorf  
☎: 04821 - 9659  
Fax: 04821 - 95 78 82 0  
E-Mail: j.heuberger@t-online.de

04.02.2016

**Einladung**  
zur Sitzung

<b>Gemeindevertretung</b>	Datum <b>Mi., 17.02.2016</b>	Uhrzeit <b>19.30 Uhr</b>
Sitzungsort <b>Feuerwehrgerätehaus, Oberstraße 56 in Oelixdorf</b>	<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nichtöffentlich

**Tagesordnung**

1. Anträge zur Tagesordnung
2. Einwohnerfragestunde
3. Mitteilungen des Bürgermeisters
4. Erweiterung des Kindergartens Oelixdorf
5. Mitteilungen und Anfragen

*gez. Heuberger*  
- Bürgermeister -

**Hinweis:** Architekt Siemen hat eine Einladung erhalten.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

Es liegen keine Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne des § 35 Abs. 1 Satz 2 GO vor.

### **Zu Pkt. 1: Anträge zur Tagesordnung**

Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

### **Zu Pk. 2: Einwohnerfragestunde**

- Frau Schirin Knoblauch stellt sich als Hundetrainerin und Einwohnerin der Gemeinde Oelixdorf seit einem Jahr vor. Zur Verdeutlichung ihres Anliegens verteilt sie ein Informationsblatt. Sie hat eine mobile Hundeschule und sucht einen Platz für das Hundetraining. Eine geeignete Möglichkeit erscheint ihr der alte Sportplatz. Ein Teil des Platzes wäre ausreichend, so dass auch andere Nutzungen stattfinden können. Andere Flächen mit einer Größe von ca. 2.000 m<sup>2</sup> sind ebenso denkbar. Bürgermeister Heuberger gibt zu bedenken, dass ein solches Vorhaben von Amts wegen einiger Voraussetzungen bedarf. Ein Beschluss der Gemeindevertretung sowie eine eventuelle F-Planänderung sind nötig. Herr Heuberger wird das Thema als Tagesordnungspunkt in einer der nächsten Sitzungen aufnehmen. Persönlich hat er nichts dagegen. Er weist jedoch darauf hin, dass die rechtlichen Bedingungen erfüllt sein müssen.

Bürgermeister Heuberger begrüßt Herr Siemen.

### **Zu Pkt. 3: Mitteilungen des Bürgermeisters**

- Der Bürgermeister teilt mit, dass sich an der Flüchtlingssituation nichts geändert hat. Er spricht seinen Dank an Gisela Albrecht für ihr Engagement aus. Dank der guten Vorbereitung ist die Gemeinde für weitere Anforderungen gut gerüstet.
- Er berichtet über den Verkauf der Immobilie in der Oberstraße. Eine Vermietung an das Amt ist jedoch möglich.
- Über den Bericht in der Norddeutschen Rundschau zum ehemaligen Jugendaufbauwerk Charlottenhöhe hat sich Bgm. Heuberger geäußert. Er hat dazu einen Brief an die Kreispolitiker und Herrn Dr. Stork von der Verwaltung geschrieben. Das Thema wird Mitte März im Kreistag verhandelt.
- Bgm. Heuberger kündigt an, dass die Friedhofssatzung wegen neuer Auflagen erneut in den Gremien beraten werden muss.
- Bgm. Heuberger teilt mit, dass die Genehmigung der Kommunalaufsicht für die Haushaltssatzung 2016 erteilt wurde. Jedoch sind die Bemerkungen darin teilweise falsch, z. B. fallen die 550.000 € für den Erwerb einer Immobilie weg.

- Weiter spricht Bgm. Heuberger die Möglichkeit der Trauungen auf Amönenhöhe an. Er betont, dass der Pavillon, in dem die Trauungen stattfinden, dem Amt für diese Zwecke gewidmet ist.

#### **Zu Pkt. 4: Erweiterung des Kindergartens Oelixdorf**

Herr Heuberger geht von einer voraussichtlichen Fertigstellung des Anbaus im Spätsommer aus. Er bestätigt die Bereitstellung der Mittel im Haushalt und den Eingang des positiven Förderbescheides. Die im Förderbescheid beschriebene Finanzierung bleibt wie erwartet. Für weitere Erläuterungen übergibt er das Wort an Herrn Architekten Siemen.

Herr Siemen berichtet über den Stand seiner bisherigen Arbeit:

- Der Bauantrag ist zur Unterzeichnung fertig.
- Die Vergabeunterlagen sind vorbereitet.
- Die Vorprüfung der Bieter wird durchgeführt.
- Die Unterlagen werden zur Prüfung zum LLUR geschickt.
- Das Amt erhält die Unterlagen zur Prüfung auf Vollständigkeit.
- Der Brandschutzingenieur ist angefragt. Vorzugsweise soll es Herr Heidmann sein, da er den letzten Anbau schon betreut hat.

Frau Pfeiffenberger beschreibt die Notwendigkeit der Erweiterung, die in einem Gespräch mit der Leiterin Frau Weidlich deutlich wurde.

Herr Bertermann fragt nach der Höhe der Förderung. Diese beträgt entsprechend dem Bescheid 167.820 €.

Herr Gohr möchte wissen, ob die veranschlagten Kosten ausreichen. Herr Siemen betont, dass es sich bei den ermittelten Kosten um eine Schätzung handelt. Die Gründung ist - ausgehend von einem gleichen Baugrund wie bei dem letzten Anbau - geschätzt worden. Sollten sich die Verhältnisse durch das erforderliche Baugrundgutachten ändern und demnach eine aufwendigere Gründung notwendig sein, würden sich die Kosten erhöhen. Diese Mehrkosten sollten jedoch mit dem vorhandenen Puffer aufgefangen werden.

Herr Pulmer fragt nach dem zeitlichen Ablauf. Herr Siemen bestätigt die Annahme von Herrn Heuberger, dass mit der Fertigstellung im Spätsommer zu rechnen ist.

Frau Kahl plädiert dafür, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Es ergeht folgender **Beschluss**:

Für die Ausschreibungen der notwendigen Bauleistungen und die Betreuung der Baumaßnahme Erweiterung des Kindergartens wird Herr Bürgermeister Heuberger ermächtigt, auf Basis des bestehenden Vertrages das Architektenbüro Siemen, Wriethen 6, in Oelixdorf für die Leistungsphasen 7-9 (Mitwirkung bei der Vergabe, Objektüberwachung, Objektbetreuung) zu beauftragen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

## **Zu Pkt. 5: Mitteilungen und Anfragen**

- Herr Gripp teilt mit, dass einige Straßengullys voll sind. Durch Blätter und bedingt durch die derzeitigen Bauarbeiten eingespülten Sand kann das Oberflächenwasser nicht ablaufen. Herr Heuberger erklärt, dass die Reinigung der Gullys fremd vergeben ist. Selbst bei einer wöchentlichen Reinigung wären die Gullys nicht ständig sauber. Jedoch reiche die derzeitige Reinigung für einen genügenden Wasserablauf aus. Die letzte Überflutung, verursacht durch Schreddergut, sei vor 8 Jahren gewesen.
- Bürgermeister Heuberger stellt die Zeitschrift „Merian“, in der Reiseziele empfohlen werden, vor. Die Gemeinde hat sich mit der Region Itzehoe eingebracht. Es wird erwartet, dass sich die Kosten dafür selbst tragen.

Der Bürgermeister bedankt sich und schließt die Sitzung.